

ETAT RECAPITULATIF DE L'ENSEMBLE DES MARCHES CONCLUS JUSQU'AU 31 DECEMBRE 2020
Application de l'article R 433-6 du CCH

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT
MARCHES DE SERVICES									
Marchés de services dont le montant est inférieur à 214 000 € HT									
SOFRATEL	Société SOFRATEL 2 rue du Comte d'Artois 59400 CAMBRAI	19-009	Accueil et astreinte téléphoniques pour la SEM les soirs/nuits en semaines, les week-ends et les Jours fériés	Accord-cadre	01/01/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable d'année en année jusqu'au 31/12/2023	prix unitaires et forfaitaires révisables annuellement	Max : 52 000 € HT Part forfaitaire : 8 600 € HT
Avenant		n°1	Ajout d'une ligne supplémentaire au BPU concernant la prise d'appels aux heures ouvrées durant la période de confinement		17/03/20				Max : 52 000 € HT Part forfaitaire : 8 600 € HT
Avenant		n°2	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		28/12/20				Max : 52 000 € HT Part forfaitaire : 8 600 € HT
SARRE & MOSELLE/HISCOX	Société SARRE & MOSELLE 17 avenue Poincaré BP 80045 57401 SARREBOURG		Responsabilité civile des dirigeants	Marché ordinaire	23/12/20	31/12/22	2 ans	ajustable	2 212,51 euros TTC annuel
ISSY MEDIA	SEM ISSY MEDIA 62 rue du Général Lederc 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX	20-019	Marché de conception, de réalisation, d'impression et de livraison d'éditions de la lettre bimensuelle du locataire et d'éditions supplémentaires ou spéciales	Accord-cadre	07/12/20	06/12/22	1 an renouvelable d'année en année dans la limite de 2 ans maximum	Prix unitaire révisable annuellement	Min : 25 000 € HT Max : 106 500 € HT
Avenant		n°1	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		16/12/20				Min : 25 000 € HT Max : 106 500 € HT
PRINT COMMUNICATION	Société PRINT COMMUNICATION 13 Place du Marché 85770 LE POIRE SUR VELLUIRE	20-018	Marché de réalisation, d'impression et de livraison des agendas et des cartes de voeux 2021 et 2022	Accord-cadre	03/09/20	02/09/22	1 an renouvelable d'année en année dans la limite de 2 ans maximum	Prix unitaire révisable annuellement	Min : 10 000 € HT Max : 90 000 € HT
Avenant		n°1	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		18/12/20				Min : 10 000 € HT Max : 90 000 € HT
CUADRA/L'ARCHE	Société CUADRA 126 avenue Jean Jaurès 92140 CLAMART	19-035	Maîtrise d'œuvre pour la construction de 6 logements collectifs au 2, 2 bis, 4 et 4 bis rue Marcel Sembat à Issy-les-Moulineaux	Marché ordinaire	29/04/20		lié au marché de travaux	prix global et forfaitaire actualisable	Taux : 8,70 % 95 700 € HT
Avenant		n°1	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		16/12/20				Taux : 8,70 % 95 700 € HT

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT
Marché de services dont le montant est égal ou supérieur à 214 000 € HT									
ENERGIO	Société ENERGIO 7 rue Dublinoau 37000 TOURS	20-017	Marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi des prestations d'exploitation, de maintenance et de travaux des équipements de génie climatique des résidences de la SEM Seine Ouest Habitat et Patrimoine	Accord-cadre	03/09/20	02/09/24	pour une durée d'un an puis renouvelable expressément d'année en année dans la limite de 4 ans maximum	Prix forfaitaire et unitaire révisable annuellement	Pas de montants minimum ni maximum Part forfaitaire : 10 500 euros HT
Avenant		n°1	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		16/12/20				Pas de montants minimum ni maximum Part forfaitaire : 10 500 euros HT
ENGIE RESEAUX	Société ENGIE RESEAUX Iris Bâtiment B 84 rue Charles Michels CS 20021 93284 SAINT DENIS CEDEX	19-024	Exploitation des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et de climatisation et des travaux annexes (sur Meudon-la-Forêt)	Accord-cadre	01/01/20	31/12/27	8 ans fermes	Prix forfaitaire révisable	P2 sur 8 ans : 256 296 € HT P3 sur 8 ans : 181 690 € HT Montant maximum annuel 40 000 euros HT
Avenant		n°1	Modification des modalités de facturation des prestations		28/10/20				P2 sur 8 ans : 256 296 € HT P3 sur 8 ans : 181 690 € HT Montant maximum annuel 40 000 euros HT
Avenant		n°2	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		29/12/20				P2 sur 8 ans : 256 296 € HT P3 sur 8 ans : 181 690 € HT Montant maximum annuel 40 000 euros HT
GRH AB3D	Société GRH AB3D Hall B1 26 rue Traversière 92230 GENNEVILLIERS	20-001	Désinfection, dératissage et désinfection, débouchage des VO et dépeignage sur l'ensemble du patrimoine	Accord-cadre	03/06/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable expressément d'année en année jusqu'au 31/12/2023	prix global et forfaitaire comme unitaire révisable annuellement	Pas de montants maximum ni minimum Part forfaitaire : 115 031 € HT
Avenant		n°1	Intégration de la résidence BAUDOUIN à Issy-les-Moulineaux pour un montant en plus-value annuelle de 130 euros HT		01/07/20				Pas de montants maximum ni minimum Part forfaitaire : 115 161 € HT
Avenant		n°2	Intégration de la résidence GUTENBERG à Issy-les-Moulineaux pour un montant en plus-value annuelle de 247 euros HT		15/07/20				Pas de montants maximum ni minimum Part forfaitaire : 115 408 € HT
Avenant		n°3	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		29/12/20				Pas de montants maximum ni minimum Part forfaitaire : 115 408 € HT
FMI	Société FMI DIRRA 4 rue de Lombardie Parc Aktiland 69800 SAINT PRIEST	20-002	Hébergement, infogérance globale du système d'information de la SEM, services de proximité, location et/ou achat de matériel informatique, voix sur IP et sécurité	Accord-cadre	10/07/2020	30/06/24	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable expressément d'année en année jusqu'au 30/06/2024	prix forfaitaires communs unitaires révisables annuellement	Pas de minimum ni maximum annuels Part forfaitaire : 339 432 euros HT
Avenant		n°1	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		30/12/2020				Pas de minimum ni maximum annuels Part forfaitaire : 339 432 euros HT

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT
SOPRA STERIA	Société SOPRA STERIA GROUP PAE Les Glaisins 74940 ANNECY-LE-VIEUX	20-002	Marché d'infogérance et d'exploitation technique d'un environnement IKOS	Marché négocié de l'article R21-22-3 2° du Code de la Commande Publique	11/03/20	27/12/2021	durée ferme jusqu'au 27/12/2021	prix forfaitaires comme unitaires révisables annuellement	Pas de montant minimum ni maximum Coût relatif à l'allocation des ressources supplémentaires, aux services d'hébergement et aux services d'exploitation est de 37 920 euros HT par an soit 75840 euros HT sur 2 ans
Avenant		n°1	Ajout de prestations de mise en œuvre pour un montant en plus-value de 8 817 euros HT et ajout de prestations récurrentes pour un montant mensuel en plus-value de 1 744 euros HT		21/01/2021				Prestations de mise en œuvre : 19 787 euros HT Prestations récurrentes : 4 904 euros HT par mois
SOPRA STERIA	Société SOPRA STERIA GROUP PAE Les Glaisins 74940 ANNECY-LE-VIEUX		Marché d'utilisation et de maintenance du progiciel IKOS	Marché négocié de l'article R21-22-3 2° du Code de la Commande Publique	29/05/20	31/12/2022	durée d'un an renouvelable par décision expresse jusqu'au 31/12/2022	prix forfaitaires comme unitaires révisables annuellement	Min : 55 000 € HT Pas de montant maximum Coût relatif au droit d'utilisation des versions IKOS : 16 88 euros HT Maintenance annuelle : 48 999,52 euros HT
SAOS	Société SAOS 2 rue L'homme 94100 SAINT MAUR DES FOSSES	19-007	Entretien des portes de parking et des barrières automatiques de la SEM		01/01/20				Pas de montants minimum ni maximum annuels Part forfaitaire : 27 480 € HT
Avenant		n°1	Intégration de la porte de la résidence Bellevue-Gallieni pour un montant en plus-value annuelle de 240 euros HT		04/06/20				Pas de montants minimum ni maximum annuels Part forfaitaire : 27 720 € HT
Avenant		n°2	Avenant de transfert de SOH vers SOHP	Accord-cadre	16/12/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2023	prix unitaire comme forfaitaire révisables annuellement	Pas de montants minimum ni maximum annuels Part forfaitaire : 27 720 € HT
Avenant		n°3	Intégration de la résidence GUTENBERG pour un montant en plus-value annuelle de 240 euros HT		11/01/21				Pas de montants minimum ni maximum annuels Part forfaitaire : 27 960 € HT
Avenant		n°4	Intégration des portes de la résidence LA PEPINIERE et LOMBARD pour un montant annuel en plus-value de 480 euros HT		25/01/21				Pas de montants minimum ni maximum annuels Part forfaitaire : 28 440 € HT
ISERBA	Société ISERBA 303 rue du Chat Botté ZAC des Mailettes CS 10412 01704 BEYNOST CEDEX	19-019	Entretien de la robinetterie sur l'ensemble du parc		01/01/20				193 521,75 €
Avenant		n°1	Intégration de la résidence BAUDOUIN à Issy-les-Moulineaux pour un montant annuel en plus-value de 489 euros HT		19/02/20				194 010,75 €
Avenant		n°2	Suppression de prestations pour les résidences du 53 BRIAND,BAUDOUIN et ajout de prestations pour les résidences GUTENBERG et BELLEVUE GALLIENI pour un montant en plus-value annuelle de 2 004,90 euros HT	Marché ordinaire	20/07/20	31/12/23	4 ans jusqu'au 31 décembre 2023	prix global et forfaitaire révisable	196 015,65 €
Avenant		n°3	Suppression de prestations pour la résidence ARISTIDE BRIAND pour un montant annuel en moins-value de - 978 euros HT		27/10/20				195 037,65 €
Avenant		n°4	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		29/12/20				195 037,65 €
Avenant		n°5	Intégration du 26 rue JH Lartigue, du 1-3 allée de la chapelle Saint Sauveur, du 5 rue Auguste Gervais et du 172 qual de la Bataille de Stalingrad et de Lot à Boulogne-Billancourt pour un montant annuel de 1 956 euros HT		15/02/21				196 993,65 €
SEINE OUEST INSERTION	Société SEINE OUEST INSERTION 31 rue Danton 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX	19-025	Prestations de services : portage de paquets, aide au déménagement sur le patrimoine	Accord-cadre	01/01/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2023	Prix unitaire révisable annuellement	Pas de montants minimum ni maximum annuels
Avenant		n°1	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		07/01/21				Pas de montants minimum ni maximum annuels
Agence JEAN CHRISTOPHE QUINTON ARCHITECTE en groupement avec ALBERT ET COMPAGNIE/ECO + CONSTRUIRE/EVP INGENIERIE/GAMBA	Société JEAN-CHRISTOPHE QUINTON ARCHITECTE 2 rue de Châteaudun 75009 PARIS	19-017	Maîtrise d'œuvre pour la construction d'environ 26 logements, d'un commerce et de caves à l'angle des rues Gallieni et Bellevue à Boulogne-Billancourt	Marché ordinaire	07/02/20		lié au marché de travaux	prix global et forfaitaire actualisable	Taux : 9,90 % 326 700 € HT
Avenant		n°1	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		16/12/20				Taux : 9,90 % 326 700 € HT

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT
Marchés de travaux dont le montant est inférieur à 5 350 000 € HT									
ADSE	Société ADSE 220 rue Guy Arnaud 30900 NIMES	20-004	Travaux de désamiantage de la salle Marcel Dupré située au 5 square Marcel Dupré à Meudon	marché ordinaire	17/03/2020	PV sans réserves du 14/04/2020	7 semaines de travaux maximum (préparation de chantier comprise)	prix actualisable	22 695,00
AB BAT	Société AB BAT 38 bis rue Gabriel Péri 94230 CACHAN	19-033	Travaux de réhabilitation de la résidence Danjou située au 23 rue Danjou à Boulogne-Billancourt (14 logements)	Marché ordinaire	19/05/2020 OS : 20/05/2020	Réception prévue avant le 20/04/2021	11 mois maximum préparation de (chantier comprise)	prix actualisable	928 543,15 €
Avenant		n°1	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		31/12/20				928 543,15 €
MARELLE	Société MARELLE 20 route d'Ecreteville 76640 ALVIMARE	19-032	Démolition de sous-sols d'un immeuble d'habitation au 51 rue Aristide Briand à Issy-les-Moulineaux	Marché ordinaire	07/07/2020 OS préparation de chantier : 03/02/2020 OS d'exécution des travaux : du 07/02/2020	5 mois de travaux maximum et 1 mois de préparation de chantier	PV avec réserves le 15/12/2020	prix global et forfaitaire actualisable	288 257,46
MARELLE	Société MARELLE 20 route d'Ecreteville 76640 ALVIMARE	19-034	Démolition d'une maison de ville au 182 rue Gallieni à Boulogne-Billancourt	Marché ordinaire	16/04/2020 OS : 15/07/2020	3 semaines de travaux maximum et 1 mois de préparation de chantier	PV avec réserves le 05/08/2020 - Réserves à lever avant le 30/11/2020	prix global et forfaitaire actualisable	39 071,64
Marchés de travaux dont le montant est égal ou supérieur à 5 350 000 € HT									
AVIA ENVIRONNEMENT	Société AVIA ENVIRONNEMENT 4 avenue des Frénes 78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX	19-006	Entretien des réseaux d'assainissement d'eaux usées, d'eaux pluviales, unitaires et des ouvrages annexes sur l'ensemble du patrimoine	Accord-cadre	01/01/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable d'année en année jusqu'au 31/12/2023	Prix forfaitaire et unitaire révisable annuellement	Pas de montants minimum ni maximum Part entretien : 76 362 euros HT
Avenant		n°1	Intégration de la résidence BAUDOIN à Issy-les-Moulineaux pour un montant en plus-value annuelle de 90 euros HT		18/02/20				Pas de montants minimum ni maximum Part entretien : 76 452 euros HT
Avenant		n°2	Intégration de la résidence GUTENBERG à Issy-les-Moulineaux pour un montant en plus-value annuelle de 171 euros HT		10/07/2020				Pas de montants minimum ni maximum Part entretien : 76 623 euros HT
Avenant		n°3	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		28/12/2020				Pas de montants minimum ni maximum Part entretien : 76 623 euros HT
Avenant		n°4	Avenant de transfert AVIA ENVIRONNEMENT		14/01/2021				Pas de montants minimum ni maximum Part entretien : 76 623 euros HT
Avenant		n°5	Intégration de prestations pour les résidences GUYNEMER et RIVES DE SEINE I et II pour un montant annuel en plus-value de 430 euros HT		28/01/2021				Pas de montants minimum ni maximum Part entretien : 77 053 euros HT
BRUNET	Société BRUNET SAS 2 bis allée des Cytises 86360 CHASSENEUIL DU POITOU	19-013	Travaux d'entretien de l'électricité sur Issy-les-Moulineaux, Boulogne-Billancourt et Vanves	Accord-cadre	01/01/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable d'année et année jusqu'au 31/12/2023	prix unitaire révisable annuellement	Pas de montant minimum ni maximum
Avenant		n°1	Intégration du foyer situé au 22 bis rue du Docteur Vuilleme à Issy-les-Moulineaux		23/12/19				
Avenant		n°2	Intégration de la résidence BAUDOIN à Issy-les-Moulineaux		07/02/20				
Avenant		n°3	Intégration du 206 avenue de Verdun à Issy-les-Moulineaux		19/05/20				
Avenant		n°4	Intégration de la résidence BELLEVUE-GALLIENI à Boulogne-Billancourt		02/06/20				
Avenant		n°5	Intégration de la résidence THIERS à Boulogne-Billancourt		24/07/20				
Avenant		n°6	Intégration des résidences Rue du Dôme et Lot à Boulogne-Billancourt		11/12/20				
Avenant		n°7	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		16/12/20				
Avenant		n°8	Intégration du 26 rue JH Lartigou, du 1-3 allée de la chapelle Saint Sauveur, du 5 rue Auguste Gervais et du 172 quai de la Bataille de Stalingrad		14/01/21				
BENTIN	Société BENTIN SAS 71 boulevard de Strasbourg 93600 AULNAY SOUS BOIS CEDEX	19-013	Travaux d'entretien de l'électricité sur Meudon, Meudon-la-Forêt et Chaville	Accord-cadre	01/01/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable d'année et année jusqu'au 31/12/2023	prix unitaire révisable annuellement	Pas de montant minimum ni maximum
Avenant		n°1	Intégration du foyer Arnaudet à Meudon		17/11/20				
Avenant		n°2	Intégration de la résidence PIERRE AUX MOINES à Meudon		15/12/20				
Avenant		n°3	Avenant de transfert de SOH vers SOHP		16/12/20				

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	
SPCP	Société SPCP 275 rue de Charenton 75012 PARIS	19-015	Travaux de plomberie comprenant le remplacement de ballons électriques sur l'ensemble des résidences	Accord-cadre	01/01/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable d'année et année jusqu'au 31/12/2023	prix unitaire révisable	Pas de montants minimum ni maximum annuels	
		Avenant	n°1		Intégration de la résidence BAUDOUIN à Issy-les-Moulineaux				10/02/20	Pas de montants minimum ni maximum annuels
		Avenant	n°2		Intégration de la résidence située au 206 avenue de Verdun à Issy-les-Moulineaux				29/05/20	Pas de montants minimum ni maximum annuels
		Avenant	n°3		Intégration des résidences BELLEVUE-GALLIENI et THIERS à Boulogne-Billancourt				24/07/20	Pas de montants minimum ni maximum annuels
		Avenant	n°4		Intégration du foyer Arnaudet à Meudon				17/11/20	Pas de montants minimum ni maximum annuels
		Avenant	n°5		Intégration des résidences Rue du Dôme, Liot et Pierre aux Moines				15/12/20	Pas de montants minimum ni maximum annuels
		Avenant	n°6		Avenant de transfert de SOH vers SOHP				16/12/20	Pas de montants minimum ni maximum annuels
		Avenant	n°7		Intégration du 26 rue JH Lartigue, du 1-3 allée de la chapelle Saint Sauveur, du 5 rue Auguste Gervais et du 172 quai de la Bataille de Stalingrad				15/01/21	Pas de montants minimum ni maximum annuels
P2F BATIMENT	Société P2F BATIMENT 32 avenue de la Pépinière 93220 GAGNY	19-030	Travaux de remise en état des logements sur les résidences de la SEM - Lot n°A : Travaux de remise en état sur Issy-les-Moulineaux et Vanves.	Accord-cadre	01/01/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable d'année et année jusqu'au 31/12/2023	prix unitaire révisable	Pas de montants minimum ni maximum	
		Avenant	n°1		Intégration de la résidence BAUDOUIN à Issy-les-Moulineaux				10/02/20	Pas de montants minimum ni maximum
		Avenant	n°2		Intégration de la résidence située au 206 avenue de Verdun à Issy-les-Moulineaux				02/06/20	Pas de montants minimum ni maximum
		Avenant	n°3		Avenant de transfert de SOH vers SOHP				16/12/20	Pas de montants minimum ni maximum
		Avenant	n°4		Intégration du 26 rue JH Lartigue, du 1-3 allée de la chapelle Saint Sauveur, du 5 rue Auguste Gervais et du 172 quai de la Bataille de Stalingrad				20/01/21	Pas de montants minimum ni maximum
LSRP	Société LSRP 76 rue du Bois Gâlon 94120 FONTENAY-SOUS-BOIS	19-030	Travaux de remise en état des logements sur les résidences de la SEM - Lot n°B : Travaux de remise en état sur Meudon, Meudon-la-Forêt, Chaville et Boulogne-Billancourt.	Accord-cadre	01/01/20	31/12/23	jusqu'au 31 décembre 2020 puis renouvelable d'année et année jusqu'au 31/12/2023	prix unitaire révisable	Pas de montants minimum ni maximum	
		Avenant	n°1		Intégration de la résidence Bellevue-Gallieni à Boulogne-Billancourt				29/05/20	Pas de montants minimum ni maximum
		Avenant	n°2		Intégration de la résidence THIERS à Boulogne-Billancourt				14/09/20	Pas de montants minimum ni maximum
		Avenant	n°3		Intégration du foyer Arnaudet à Meudon				17/11/20	Pas de montants minimum ni maximum
		Avenant	n°4		Intégration des résidences RUE DU DOME, LIOT et PIERRE AUX MOINES				15/12/20	Pas de montants minimum ni maximum
		Avenant	n°5		Avenant de transfert de SOH vers SOHP				16/12/20	Pas de montants minimum ni maximum
BOUYGUES BATIMENT Ile de France	Société BOUYGUES BATIMENT IDF Direction Territoriale Ouest 1, Avenue Eugène Freyssinet - Guyancourt 78061 SAINT QUENTIN EN YVELINES Cedex	20-023	Travaux de réhabilitation des résidences La Flèche et le Verseau à Issy-les-Moulineaux (166 logements)	Marché ordinaire	20/07/2020 OS : 21/07/2020	Réception prévue le 20/11/2021	16 mois maximum dont 2 mois de période de préparation de chantier	prix actualisable	6 170 000,00 €	
		Avenant	n°1		Avenant de transfert de SOH vers SOPH				08/01/21	6 170 000,00 €
Total : 26										