

# MISE EN VENTE D'UN LOGEMENT VACANT

Conformément aux articles L. 443-11 et L.443-12 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Visite du logement : jeudi 24 septembre 2020 au vendredi 25 septembre 2020  
de 9h à 12h et de 14h à 17h



**Un logement de 3 pièces principales (surface habitable 49,60 m<sup>2</sup> environ).  
Dans un pavillon comportant 2 logements.  
Situé 8 rue des Montalets 92190 Meudon (Hauts-de-Seine).  
Prix de vente fixé par les Domaines : 323 000 €**

Consommations énergétiques :

231 à 330

**E**

**315**

kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Emissions de gaz à effet de serre (GES) :

56 à 80

**F**

**74**

kgéqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Le classement des offres d'achat se fera conformément à l'article D.443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation,

Si l'acquéreur est locataire, il devra donner congé du logement qu'il occupe, au plus tard lors de la signature de l'acte authentique de l'acquisition. Cette condition sera exigée lors de la signature.

**Vous pouvez déposer votre offre à partir du mercredi 30 septembre 2020 à 14 heures auprès de la CAP H, Huissiers de justice Associés, 28 bis – 30 avenue de la République 92120 Montrouge, et ceci jusqu'au lundi 30 novembre 2020 à 14 heures.**

**Le dossier d'offre devra contenir la copie de votre pièce d'identité et votre dernier avis d'imposition N-2.**

**Si vous êtes locataire d'un bailleur du Département, votre dossier devra également contenir votre dernière quittance de loyer.**

**Si vous êtes gardien d'immeuble d'un bailleur du Département, votre dossier devra aussi contenir votre dernière fiche de paie.**

En cas de renseignement complémentaire, vous pouvez contacter la Direction Juridique (Madame d'Odiardi ou Monsieur Cailleau) de SEINE OUEST HABITAT au 01.46.44.41.90.