

ETAT RECAPITULATIF DE L'ENSEMBLE DES MARCHES CONCLUS JUSQU'AU 31 DECEMBRE 2023
Application de l'article R 433-6 du CCH

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
MARCHES DE FOURNITURES										
Marchés de fournitures dont le montant est inférieur à 215 000 € HT										
REXEL	13 boulevard du Fort de Vaux CS 60002 75838 PARIS CEDEX 17	23-006	Fourniture de matériel électrique pour la SEM	Accord-cadre	11/04/23	10/04/2025	Marché conclu à compter de sa date de notification pour un an renouvelable expressément une année dans la limite de deux ans maximum	prix ajustables	Montant maximum sur 2 ans inférieur à 40 000 euros HT	290,90
MARCHES DE SERVICES										
Marchés de services dont le montant est inférieur à 215 000 € HT										
ENGIE ENERGIE SERVICES - ENGIE SOLUTIONS	4 rue de l'Eclipse 95800 CERGY	23-027	Exploitation des installations de chauffage,d'eau chaude sanitaire et climatisation sur les résidences ILN Mairie et Bois Vert à Issy-les-Moulineaux	Marché sans publicité ni mise en concurrence préalable de l'article R2122-3 2° du Code de la Commande Publique	01/07/23	31/07/26	Le marché débutera le 01/07/2023 et se terminera le 31/07/2023	Prix forfaitaire révisables	P2 : 37 402 euros HT/an Astreinte : 250 euros HT/U Soit un total de 115 322 euros HT sur la durée totale	0,00
GEORGES REY CONSEILS	23 passage Charles Dallery 75011 PARIS	23-016	Mission de management de transition à la Finance	Marché ordinaire	27/06/23	26/03/2024	9 mois	Prix fermes	Taux journalier : 900 euros HT Estimation : 129 600 euros HT	57 150,00
GEORGES REY CONSEILS	23 passage Charles Dallery 75011 PARIS	23-004	Mission de présentation des comptes intermédiaires	Marché sans publicité ni mise en concurrence préalable de l'article R2122-3 2° du Code la Commande Publique	01/01/23	31/12/024	Le contrat est conclu pour la durée de deux exercices comptables jusqu'à la remise des comptes intermédiaires relatifs aux audits exercices. La mission s'achèvera par la remise des comptes intermédiaires	Prix fermes	31 440 euros Ht annuel soit 62 880 euros HT sur 2 ans	20 492,00
ISSY MEDIA	62 rue du Général Leclerc 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX	22-027	Marché concernant la conception, de rédaction, de réalisation, d'impression et de livraison des éditions de la lettre du locataire « Ensemble » et du magazine des locataires « Du côté de chez vous ».	Accord-cadre	09/05/23	Résilié le 31/01/2024	1 an renouvelable d'année en année dans la limite de 2 ans maximum	Prix unitaire révisable annuellement	Pas de montant minimum Maxi sur 2 ans : 214 000 euros HT	12 729,30

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
FORM ARCHITECTURE	155 rue Jean Jaurès 94120 FONTENAY SOUS BOIS	22-040	Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de la résidence Arthelon située au 34 rue Arthelon à Meudon	Marché ordinaire	14/02/23		lié au marché de travaux	Prix global et forfaitaire révisable	Taux mission de base : 9 % Mission de base : 28 800 € Mission OPC : 3 200 € Mission Diagnostic : 5 000 € Total : 37 000 €	0,00
FORM ARCHITECTURE	155 rue Jean Jaurès 94120 FONTENAY SOUS BOIS	22-041	Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de la résidence Miquel située au 2 rue Marcel Miquel à Issy-les-Moulineaux	Marché ordinaire	14/02/23		lié au marché de travaux	Prix global et forfaitaire révisable	Taux mission de base : 7 % Mission de base : 47 600 € Mission OPC : 6 800 € Mission Diagnostic : 7 000 € Total : 61 400 €	18 088,00
CUADRA/MECOBAT	126 avenue Jean Jaurès 92140 CLAMART	22-042	Maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de la résidence La Fontaine située au 8 rue de Vanves à Issy-les-Moulineaux (26 logements)	Marché ordinaire	07/03/23		lié au marché de travaux	Prix global et forfaitaire révisable	Taux mission de base : 9,2 % Mission de base : 79 500 € Mission OPC : 18 020 € Mission Diagnostic : 6 000 € Total : 103 520 €	39 685,01
Marchés de services dont le montant est égal ou supérieur à 215 000 € HT										
RECRE'ACTION	6 avenue Bernard de Jussieu 77700 SERRIS	22-018	Maintenance, entretien et création des aires de jeux sur le territoire de la SEM	Accord-cadre	01/01/23	31/12/26	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable d'année en année jusqu'au 31/12/2026	prix global et forfaitaire et unitaires révisable annuellement	Mini : 25 000 € HT Maxi : 100 000 € HT Part forfaitaire : 11 020 € HT	26 751,55
LECA/AXA France IARD	18 rue Ballu 75009 PARIS	22-029	Marché de prestations de services d'assurances - Lot n°1 : Dommages aux biens immobiliers et mobiliers - multirisques immeubles	Marché ordinaire	01/01/23	31/12/27	5 ans	ajustable	543 505,58 euros TTC	534 174,10
Avenant		n°1	Changement du titulaire du marché par la société P.PLASSE & CIE		27/04/23				543 505,58 euros TTC	
SMABTP	Immeuble Equalia 5 rue Charles de Gaulle 94140 ALFORTVILLE	22-029	Marché de prestations de services d'assurances - Lot n°2 : Responsabilité civile générale	Marché ordinaire	01/01/23	31/12/27	5 ans	ajustable	117 066 euros TTC	117 066,00
SARRE & MOSELLE/CHUBB	17 avenue Poincaré 57400 SARREBOURG	22-029	Marché de prestations de services d'assurances - Lot n°3 : Responsabilité civile Mandataires sociaux	Marché ordinaire	01/01/23	31/12/27	5 ans	ajustable	1 912,82 euros TTC	1 912,82
PILLIOT/GREAT LAKES INSURANCES	Rue de Wittemesse BP 40 002 62921 AIRE SUR LA LYS CEDEX	22-029	Marché de prestations de services d'assurances - Lot n°4 : Flotte de véhicules terrestre à moteur - Auto mission	Marché ordinaire	01/01/23	31/12/27	5 ans	ajustable	27865,54 euros TTC	41 032,52
2C COURTAGE/GROUPAMA	Résidence Gautier 7 rue Georges Magnoac 65000 TARBES	22-029	Marché de prestations de services d'assurances - Lot n°5 : Protection juridique	Marché ordinaire	01/01/23	31/12/27	5 ans	ajustable	1 582,17 euros TTC	1 582,17

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
LECA/AXA France IARD	18 rue Ballu 75009 PARIS	22-029	Marché de prestations de services d'assurances - Lot n°6 : Assurances construction : Dommage Ouvrage – Constructeur Non Réalisateur - Tous Risques chantiers	Marché ordinaire	01/01/23	31/12/27	5 ans	ajustable	ponctuel selon l'opération	53 844,10
Avenant		n°1	Changement du titulaire du marché par la société P.PLASSE & CIE		27/04/23				ponctuel selon l'opération	
EPSOR/SOGECAP	9 boulevard des Italiens 75002 PARIS	22-017	Plan d'épargne retraite d'entreprise obligatoire (PERO) du personnel de la SEM	Marché ordinaire	01/01/23	31/12/27	5 ans	ajustable	Collège n°1 : 6 282 130 euros (cotisation avec un taux de 1%) Collège : 308 739 euros (cotisation avec un taux de 8%)	0,00
ENGIE ENERGIE SERVICES - ENGIE SOLUTIONS	Tour T1 – 1 place Samuel de Champlain Faubourg de l'Arche 92930 PARIS LA DEFENSE CEDEX	23-009	Exploitation des installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire collectives et travaux annexes sur Montrouge	Accord-cadre	01/07/23	31/12/27	Le marché débutera le 01/07/2023 et se terminera le 31/12/2027	Prix forfaitaire et unitaire révisable annuellement	P2 sur la durée du contrat : 773 547,48 euros HT P3 sur la durée du contrat : 325 975,23 euros HT P3 (travaux programmés) sur la durée du contrat : 1 027 153,60 euros HT Montant maximum sur la durée du contrat : 1 000 000 euros HT	0,00
BOUYGUES ENERGIES ET SERVICES	Immeuble Atlantis 1 avenue Eugène Freyssinet 78280 GUYANCOURT	22-015	Entretien du réseau d'éclairage extérieur sur l'ensemble du patrimoine	Accord-cadre	01/01/23	31/12/26	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément d'année en année jusqu'au 31 décembre 2026	prix global et forfaitaire comme unitaire révisable annuellement	Montant minimum annuel : 100 000 € HT Montant maximum annuel : 400 000 € HT Part forfaitaire : 80 607,80 € HT	78 100,57
Avenant		n°1	Ajout des résidences CANOPEE, LE CAP et BELVEDERE pour un montant annuel en plus-value de 2 281,20 euros HT		10/10/23				Montant minimum annuel : 100 000 € HT Montant maximum annuel : 400 000 € HT Part forfaitaire : 88 889 € HT	
Avenant		n°2	Ajout de la résidence Passage Raymond pour un montant annuel en plus-value de 589,80 euros HT		18/12/23				Montant minimum annuel : 100 000 € HT Montant maximum annuel : 400 000 € HT Part forfaitaire : 83 478,80 € HT	
BBA	111 – 113 quai Jules Guesde 94400 VITRY-SUR-SEINE	22-031	Nettoyage et entretien des parties communes sur le patrimoine de la SEM et remplacement des gardiens et des gardiens superviseurs	Accord-cadre	01/01/23	31/12/26	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable d'année en année jusqu'au 31/12/2026	prix forfaitaires comme unitaires révisables annuellement	Min : 1 000 000 € HT Max : 4 000 000 € HT Part forfaitaire : 2 720 123,83 euros HT	3 223 958,94
Avenant		n°1	Suppressions de prestations pour un montant annuel en moins-value de - 11 520,01 euros HT		17/01/23				Min : 1 000 000 € HT Max : 4 000 000 € HT Part forfaitaire : 2 720 123,83 euros HT	
Avenant		n°2	Modification des prestations pour un montant en plus-value annuelle de 167 637,19 euros HT et chagnement du titulaire du marché par la société ATALIAN PROPLETE		07/03/23				Min : 1 000 000 € HT Max : 4 000 000 € HT Part forfaitaire : 2 876 241,01 euros HT	

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
Avenant		n°3	Modification des prestations pour un montant en plus-value annuelle de 73 564,69 euros HT		01/06/23				Min : 1 000 000 € HT Max : 4 000 000 € HT Part forfaitaire : 2 949 805,70 euros HT	
Avenant		n°4	Ajout des lignes au BPU et modification des prestations forfaitaires pour un montant annuel en plus-value de 270 803,51 euros HT		21/12/23				Min : 1 000 000 € HT Max : 4 000 000 € HT Part forfaitaire : 3 220 609,21 euros HT	
ATALIAN PROPRETE	56 rue Ampère 75017 PARIS	23-024	Nettoyage et entretien des locaux et des parties communes sur 33 résidences et le siège de Montrouge (lot n°1)	Accord-cadre	30/11/23	31/12/26	jusqu'au 31 décembre 2024 puis renouvelable d'année en année jusqu'au 31/12/2026	prix forfaitaires comme unitaires révisables annuellement	Max : 750 000 € HT Il n'y a pas de montant minimum Part forfaitaire : 355 754,76 euros HT	0,00
SIFU Groupe Ile-de-France	29 rue Charles Edouard Jeanneret Bâtiment n°3 78300 POISSY	23-024	Sortie et entrée des containers OM et nettoyage des locaux poubelles sur 3 résidences (lot n°2)	Marché ordinaire	30/11/23	31/12/26	jusqu'au 31 décembre 2024 puis renouvelable d'année en année jusqu'au 31/12/2026	prix forfaitaires annuellement	Part forfaitaire : 19 142,88 euros HT	0,00
PRIVATE SECURITY INTERNATIONAL	17 Place du Général de Gaulle 93100 MONTREUIL	22-030	Mission de vérifications techniques périodiques de sites pour diverses résidences de la SEM		01/01/23				Min : 200 000 € HT Max : 2 000 000 € HT	
Avenant		n°1	Intégration du patrimoine de Montrouge	Accord-cadre	20/12/22	Résilié le 21/03/2023	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2026	Prix unitaire révisable annuellement	Min : 200 000 € HT Max : 2 000 000 € HT	59 968,00
VPSITEX	8 rue Bernard Buffet Immeuble le Cardinet 75017 PARIS	22-022	Marché de location de portes et panneaux métalliques de protection anti-intrusion sur tous types de locaux du patrimoine de la SEM	Accord-cadre	01/01/23	31/12/26	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable d'année et année jusqu'au 31/12/2026	prix unitaire révisable	Mini : 10 000 € HT Maxi : 100 000 € HT	34 378,11
ABS CABLE	13 rue Denis Papin 93170 BAGNOLET	22-023	Maintenance, entretien et réfection/création de télédistribution sur le patrimoine de la SEM Seine Ouest Habitat et Patrimoine		01/01/23				Part forfaitaire : 19 932,50 € HT Mini : 30 000 € HT Maxi : 100 000 € HT	
Avenant		n°1	Intégration de la résidence située au 24 avenue Roger Salengro à Chaville pour un montant annuel en plus-value de 130,65 euros HT		14/12/22				Part forfaitaire : 20 063,15 € HT Mini : 30 000 € HT Maxi : 100 000 € HT	

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
Avenant		n°2	Intégration des résidences situées à Montrouge pour un montant annuel de 8 530,45 euros HT	Accord-cadre	14/02/23	31/12/2026	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2026	Prix forfaitaire et unitaire révisable annuellement	Part forfaitaire : 28 593,60 € HT Mini : 30 000 € HT Maxi : 100 000 € HT	28 556,19
Avenant		n°3	Ajout des résidences MIQUEL 2, CŒUR DE BASALTE, MAISON GERARD et suppression de PENSION PAUL BERT pour un montant annuel en plus-value de 422,10 euros HT		2102/2023				Part forfaitaire : 29 015,70 € HT Mini : 30 000 € HT Maxi : 100 000 € HT	
Avenant		n°4	Intégration des résidences RUE DU DOME et LE CAP pour un montant annuel en plus-value de 100,80 euros HT		02/05/23				Part forfaitaire : 29 116,50 € HT Mini : 30 000 € HT Maxi : 100 000 € HT	
Avenant		n°5	Intégration de la résidence BELVEDERE pour un montant annuel en plus-value de 1 370 euros HT		25/07/23				Part forfaitaire : 29 197,14 € HT Mini : 30 000 € HT Maxi : 100 000 € HT	
Avenant		n°6	Suppression de la résidence Bourgain pour un montant annuel en moins-value de -117,25 euros HT		15/11/23				Part forfaitaire : 29 079,89 € HT Mini : 30 000 € HT Maxi : 100 000 € HT	
Avenant		n°7	Intégration de la résidence Passage Raymond à Montouge pour un montant annuel en plus-value de 67 euros HT		19/12/23				Part forfaitaire : 29 146,89 € HT Mini : 30 000 € HT Maxi : 100 000 € HT	
TARTACEDE-BOLLAERT	29 rue de la Fontaine au Roi 75011 PARIS	22-035	Prestations de géomètre-expert et de géomètre topographe		Accord-cadre				14/03/23	
PREVENTEC	Immeuble HERMES 407 rue Salvador Allendé 59120 LOOS LEZ LILLE	22-034	Missions de contrôle technique pour les travaux de construction, de réhabilitation et de diagnostics de structure pour le compte de la SEM	Accord-cadre	01/01/23	31/12/26	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2026	Prix unitaire révisable annuellement	Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT	38 082,16

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
2L SECURITE	6 rue des Rosiers 77710 REMAUVILLE	23-007	Mission de vérifications périodiques de sites pour diverses résidences de la SEM	Accord-cadre	11/10/23	31/12/26	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2026	Prix forfaitaire et unitaire révisables annuellement	Min : 200 000 € HT Max : 2 000 000 € HT Part forfaitaire : 244 351,68 euros HT	53 695,58
SFR	Support Marchés Publics Bâtiment Ouest B3262 16 rue du Général Alain de Boissieu 75015 PARIS	22-020	Marché de services de télécommunications (téléphone fixe)	Accord-cadre	14/03/23	31/12/24	de la date de notification jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément une année jusqu'au 31 décembre 2024	Prix révisables annuellement	Min : 12 000 € HT Max : 105 000 € HT	6 432,00
BELVAL& PARQUET ARCHITECTES/B52/ECO + CONSTRUIRE/MAKE INGENIERIE	14 rue de la Concertation 75018 PARIS	22-007	Maîtrise d'œuvre pour la construction de 10 logements et de 6 places de stationnement au 2 bis, 4 et 6 rue Couprie à Montrouge	Marché ordinaire	21/03/23	lié au marché de travaux		prix global et forfaitaire révisable	276 940 euros HT taux : 12,20 %	138 469,99
VIDA ARCHITECTURE/ALP INGENIERIE/MTC	17 rue des Petits Hôtels 75010 PARIS	22-010	Maîtrise d'œuvre pour la construction de 10 logements et de 6 places de stationnement au 16 rue Jules Ferry à Boulogne-Billancourt	Marché ordinaire	04/04/23	lié au marché de travaux		prix global et forfaitaire révisable	287 500 euros HT taux : 11,50 %	155 965,95
Marchés de travaux dont le montant est inférieur à 5 382 000 € HT										
MCFE	6/8 rue Louveau 92320 CHATILLON	22-004	Accord-cadre de travaux sur les installations de chauffage, de ventilation, de climatisation et d'eau chaude sanitaire des résidences de la SEM	Accord-cadre	01/01/23	31/07/26	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément une année jusqu'au 31/07/2026	Prix unitaire révisable annuellement	Pas de montant minimum Montant maximum annuel : 1 000 000 euros HT	42 320,31
Avenant		n°1	Changement du titulaire du marché		10/11/22					
GICQUEL	11 rue Roger Girodît 94140 ALFORTVILLE	22-021	Travaux de peinture et de sols pour l'entretien des bâtiments de la SEM	Accord-cadre	01/01/23	31/12/26	juqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable d'année en année jusqu'au 31/12/2026	prix unitaire révisable annuellement	Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 000 000 euros HT	320 857,30
Avenant		n°1	Intégration de la résidence située au 12 rue Jeanne d'Arc à Issy-les-Moulineaux et de la résidence située au 26 rue Clos Montholon à Vanves		03/01/23				Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 000 000 euros HT	
Avenant		n°2	Intégration des résidences situées à Montrouge		21/02/23				Mini : 230 000 euros HT Maxi : 1 150 000 euros HT	
Avenant		n°3	Intégration des résidences OPALE, INEDIT, DOMAINE LAFAYETTE, BELVEDERE et CARAT		09/10/23				Mini : 230 000 euros HT Maxi : 1 150 000 euros HT	

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
Avenant		n°4	Intégration de la résidence Passage Raymond à Montrouge		12/12/23				Mini : 230 000 euros HT Maxi : 1 150 000 euros HT	
ENTREPRISE CHARLOT	6 avenue François Bègue 93240 STAINS	23-002	Menus travaux d'entretien, de dépannage, de réparations courantes, d'hygiène, de nettoyage et de sécurité dans les résidences de Montrouge	Accord-cadre	27/06/23	31/12/2026	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2026	prix révisables	Pas de montant minimum Montant maximum sur 4 ans ; 500 000 euros HT	118 668,68
AB BAT	38 bis rue Gabriel Péri 94230 CACHAN	22-013	Travaux de réhabilitation de la résidence Louis Bouchet située au 1 rue du Commandant Bouchet à Meudon-la-Forêt (31 logements) - Lot n°1: Enveloppe-structure	Marché ordinaire	07/03/2023 OS : 20/03/2023	Réception prévue le 19/07/2024	16 mois de travaux maximum dont 3 mois de préparation de chantier	prix actualisable	715 611,24 €	310 550,00
TRAVAUX DEPANNAGE ELECTRICITE	31 rue François de Tesson 77330 OZOIR LA FERRIERE	22-013	Travaux de réhabilitation de la résidence Louis Bouchet située au 1 rue du Commandant Bouchet à Meudon-la-Forêt (31 logements) - Lot n°2: Electricité	Marché ordinaire	07/03/2023 OS : 20/03/2023	Réception prévue le 19/07/2024	16 mois de travaux maximum dont 3 mois de préparation de chantier	prix actualisable	154 716,72 €	81 902,12
AB BAT	38 bis rue Gabriel Péri 94230 CACHAN	22-013	Travaux de réhabilitation de la résidence Louis Bouchet située au 1 rue du Commandant Bouchet à Meudon-la-Forêt (31 logements) - Lot n°3: Portes palières	Marché ordinaire	20/04/2023 OS: 24/04/2023	Réception prévue le 23/08/2024	16 mois de travaux maximum dont 3 mois de préparation de chantier	prix actualisable	43 400,00 €	0,00
SPCP	275 rue de Charenton 75012 PARIS	22-013	Travaux de réhabilitation de la résidence Louis Bouchet située au 1 rue du Commandant Bouchet à Meudon-la-Forêt (31 logements) - Lot n°4: Travaux intérieurs	Marché ordinaire	07/03/2023 OS : 20/03/2023	Réception prévue le 19/07/2024	16 mois de travaux maximum dont 3 mois de préparation de chantier	prix actualisable	336 458,50 €	142 967,17
SPORTS ET PAYSAGES	140 rue de la République 95370 MONTIGNY-LES-CORMEILLES	22-013	Travaux de réhabilitation de la résidence Louis Bouchet située au 1 rue du Commandant Bouchet à Meudon-la-Forêt (31 logements) - Lot n°5 : Travaux extérieurs - espaces extérieurs	Marché ordinaire	07/03/2023 OS : 20/03/2023	Réception prévue le 19/07/2024	16 mois de travaux maximum dont 3 mois de préparation de chantier	prix actualisable	25 389,67 €	0,00
AB BAT	38 bis rue Gabriel Péri 94230 CACHAN	22-028	Marché de travaux de rénovation d'un immeuble situé au 5 rue de l'Eglise à Meudon - lot n°2 : Charpente - couverture.	Marché ordinaire	30/05/2023 OS : 16/06/2023	Réception prévue le 15/4/2024	8 mois de travaux et 2 mois de préparation de chantier maximum	prix actualisable	67 049,50 €	66 279,00
RS METAL	28 rue de Meaux 60890 MAREUIL-SUR-OURCQ	22-012	Travaux de construction de 8 logements et d'un commerce au 17 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°3 : Métallerie-serrurerie	Marché ordinaire	19/01/2023 OS : 26/01/2023	Réception prévue le 25/03/2024	14 mois dont 2 mois de préparation de chantier	prix global et forfaitaire actualisable	56 440,00	16 392,00

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
TRAVAUX DEPANNAGE PLOMBERIE	52 rue Henri Peronnet 93800 EPINAY-SUR-SEINE	22-036	Travaux de construction de 8 logements et d'un commerce au 17 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°10 : Revêtements de sols et murs	Marché ordinaire	01/06/2023 OS : 06/06/2023	Réception prévue le 05/08/2024	14 mois dont 2 mois de préparation de chantier	prix global et forfaitaire actualisable	58 055,15	23 222,06
Avenant		n°1	Travaux et prestations relevant d'aléas de chantier pour un montant en plus-value de 2 177 euros HT		10/10/23				60 232,15	
TRAVAUX DEPANNAGE PLOMBERIE	52 rue Henri Peronnet 93800 EPINAY-SUR-SEINE	22-036	Travaux de construction de 8 logements et d'un commerce au 17 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°12 : Peinture	Marché ordinaire	01/06/2023 OS : 06/06/2023	Réception prévue le 05/08/2024	14 mois dont 2 mois de préparation de chantier	prix global et forfaitaire actualisable	56 031,61	22 412,64
LBTP	2 ter avenue de France 91300 MASSY	22-024	Travaux de construction de 25 logements et d'un commerce au 14 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°1 : Installation de chantier - gros œuvre - structure bois	Marché ordinaire	28/03/2023 OS de préparation de chantier : 30/03/2023		18 mois de travaux maximum et 2 mois de période de préparation de chantier	prix global et forfaitaire révisable	2 594 891,20	476 279,28
LBTP	2 ter avenue de France 91300 MASSY	22-024	Travaux de construction de 25 logements et d'un commerce au 14 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°2 : Etanchéité - menuiseries extérieures	Marché ordinaire	21/03/2023 OS de préparation de chantier : 27/03/2023		18 mois de travaux maximum et 2 mois de période de préparation de chantier	prix global et forfaitaire révisable	564 895,73	28 244,79
CF SERVICES	5 rue du Poteau 77181 COURTRY	22-024	Travaux de construction de 25 logements et d'un commerce au 14 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°3 : Traitement des façades	Marché ordinaire	21/03/2023 OS de préparation de chantier : 27/03/2023		18 mois de travaux maximum et 2 mois de période de préparation de chantier	prix global et forfaitaire révisable	264 521,72	0,00
LBTP CONSTRUCTION	2 ter avenue de France 91300 MASSY	22-024	Travaux de construction de 25 logements et d'un commerce au 14 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°4 : Métallerie	Marché ordinaire	23/05/2023 OS de préparation de chantier : 25/05/2023		18 mois de travaux maximum et 2 mois de période de préparation de chantier	prix global et forfaitaire révisable	210 097,54	0,00
TRAVAUX DEPANNAGE PLOMBERIE	52 rue Henri Peronnet 93800 EPINAY-SUR-SEINE	22-024	Travaux de construction de 25 logements et d'un commerce au 14 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°5 : Menuiseries intérieures - cloisons - doublage - plâtrerie - faux plafonds - - revêtements de sols et murs - peinture	Marché ordinaire	20/04/2023 OS de préparation de chantier : 24/04/2023		18 mois de travaux maximum et 2 mois de période de préparation de chantier	prix global et forfaitaire révisable	863 970,52	43 198,53
SPCP	275 rue de Charenton 75012 PARIS	22-024	Travaux de construction de 25 logements et d'un commerce au 14 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°6 : Plomberie - chauffage - ventilation.	Marché ordinaire	14/03/2023 OS de préparation de chantier : 27/03/2023		18 mois de travaux maximum et 2 mois de période de préparation de chantier	prix global et forfaitaire révisable	506 717,30	0,00
INNOVATIVE & SMART BUILDINGS	7 rue André Citroën 92110 CLICHY	22-024	Travaux de construction de 25 logements et d'un commerce au 14 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°7 : Electricité	Marché ordinaire	14/03/2023 OS de préparation de chantier : 27/03/2023		18 mois de travaux maximum et 2 mois de période de préparation de chantier	prix global et forfaitaire révisable	235 000,00	0,00

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
SCHINDLER	5 rue Dewoitine 78141 VELIZY-VILLACOUBLAY	22-024	Travaux de construction de 25 logements et d'un commerce au 14 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°8 : Ascenseur	Marché ordinaire	28/03/2023 OS de préparation de chantier : 30/03/2023		18 mois de travaux maximum et 2 mois de période de préparation de chantier	prix global et forfaitaire révisable	39 500,00	0,00
ALLAVOINE PARCS ET JARDINS	4 Route de Favreuse 91570 BIEVRES	22-024	Travaux de construction de 25 logements et d'un commerce au 14 rue des 4 cheminées à Boulogne-Billancourt - Lot n°9 : Aménagements extérieurs	Marché ordinaire	14/03/2023 OS de préparation de chantier : 27/03/2023		18 mois de travaux maximum et 2 mois de période de préparation de chantier	prix global et forfaitaire révisable	41 700,46	0,00
MTS	8 avenue Henri Barbusse 93000 BOBIGNY	23-001	Travaux de construction de 20 logements, située au 5 passage Raymond et au 168 avenue Henri Ginoux à Montrouge - Lot n°10 : Peinture	Marché ordinaire	11/04/2023 OS : 13/04/2023	Réception prévue en 24/11/2023	17 mois (dont un mois de préparation)- OS prolongation de délai jusqu'au 24/11/2023	prix global et forfaitaire révisable	99 878,33	68 916,05
Marchés de travaux dont le montant est égal ou supérieur à 5 382 000 € HT										
CREAMAC	3 rue de la Solidarité 92120 MONTROUGE	22-016	Travaux d'entretien de la maçonnerie, de revêtement dur et de la plâtrerie des résidences de la SEM - Lot n°1 : Travaux d'entretien de la maçonnerie, de revêtement dur et de la plâtrerie des résidences situées sur Issy-les-Moulineaux, Vanves et Montrouge	Accord-cadre	01/01/23	31/12/26	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable d'année en année jusqu'au 31/12/2026	prix unitaire révisable annuellement	Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT	388 394,37
Avenant	n°1	Ajout de lignes au BPU	05/12/22		Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT					
Avenant	n°2	Intégration de la résidence située au 9 rue Frères Henry à Montrouge, de la résidence située au 12 rue Jeanne d'Arc à Issy-les-Moulineaux et de la résidence située au 26 rue Clos Montholon à Vanves	05/01/23		Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT					
Avenant	n°3	Intégration de la résidence CARAT	08/06/23		Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT					
Avenant	n°4	Intégration des résidences situées sur Meudon, Meudon-la-Forêt, Boulogne-Billancourt, Chaville et Ville d'Avray	13/10/23		Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT					

ENTREPRISES	adresse	Numéro du marché	Désignation	Forme du marché	Date de début	Date de Fin	Durée maximum	Forme du prix	Montant annuel HT	Montant payé en euros HT
Avenant		n°5	Intégration de la résidence Passage Raymond		18/12/23				Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT	
SANICOTHERM	7 Rue Claude Bernard 93120 LA COURNEUVE	22-016	Travaux d'entretien de la maçonnerie, de revêtement dur et de la plâtrerie des résidences de la SEM - Lot n° 2 : Travaux d'entretien de la maçonnerie, de revêtement dur et de la plâtrerie des résidences situées sur Meudon, Meudon-la-Forêt, Boulogne-Billancourt, Chaville et Ville d'Avray	Accord-cadre	01/01/23	31/12/2026 - Non reconduit en 2024	jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable d'année en année jusqu'au 31/12/2026	prix unitaire révisable annuellement	Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT	81 332,00
Avenant		n°1	Intégration de la résidence située au 24 avenue Roger Salengro à Chaville		03/01/23				Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT	
Avenant		n°2	Intégration de la résidence BELVEDERE à Boulogne-Billancourt		01/06/23				Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT	
Avenant		n°3	Intégration des résidences OPALE, INEDIT et DOMAINE LAFAYETTE		28/09/23				Mini : 200 000 euros HT Maxi : 1 500 000 euros HT	
Total : 54										7 054 772,86